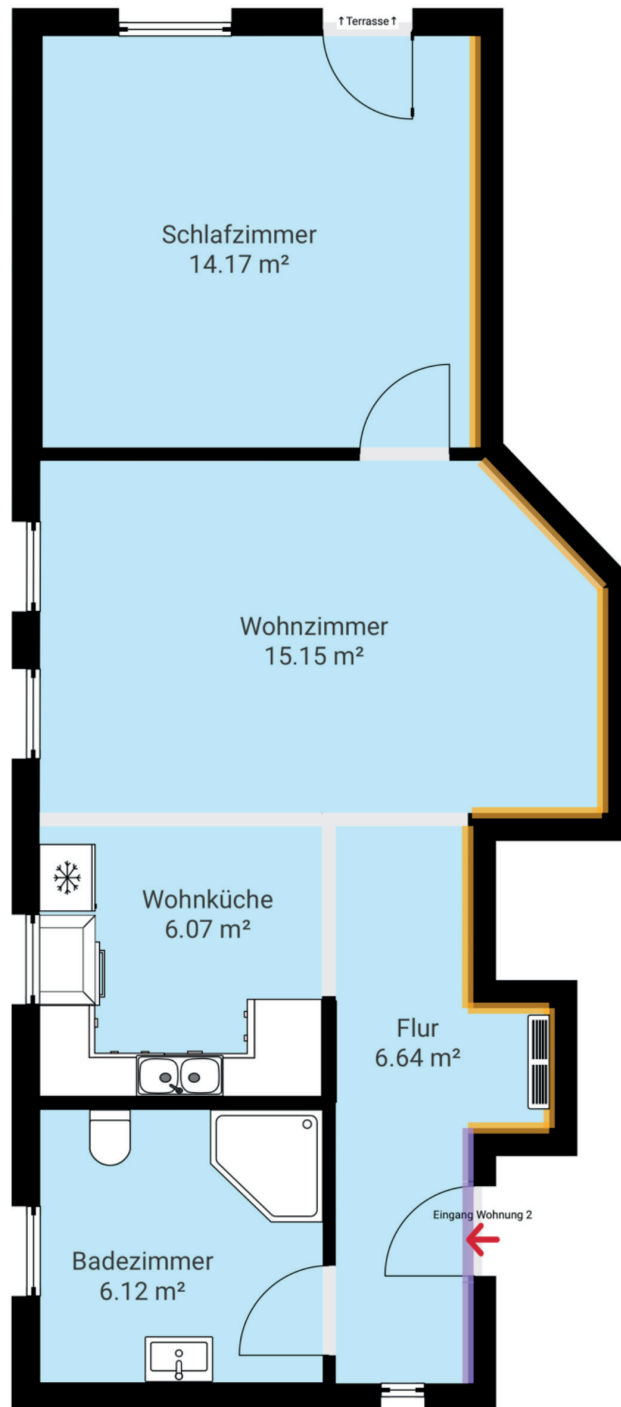


Erdgeschoss: Dachgeschosswohnung (48 m²)



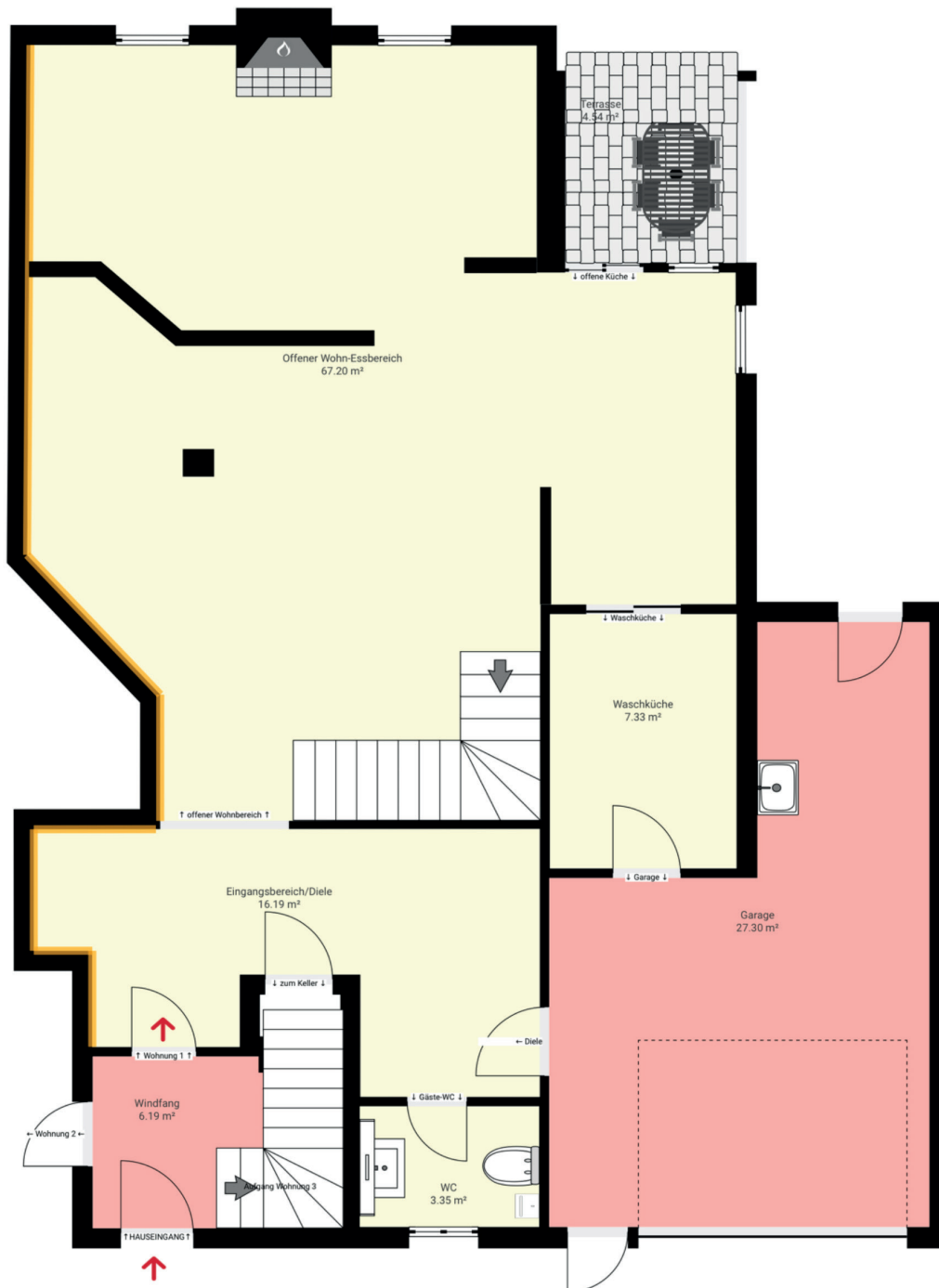
Stand 2026 · Diese Grundrisssskizze ist nicht maßstabsgetreu.

Insgesamt entsprechen die Dimensionen sowie die Raumabfolge – also die Lage, Anordnung der Räume und die Größenverhältnisse zueinander – den gegenwärtigen Gegebenheiten vor Ort. Diese Skizze wurde nach bestem Wissen und Gewissen mit Hilfe von „magicplan“, einer Software zur Erstellung von Grundrissen, und auf Grundlage der originalen analogen Zeichnungen des genannten Architekturbüros zum Zwecke der Digitalisierung nachgestellt. Abgesehen von geringfügigen Abweichungen im Dezimalbereich sind die Flächenangaben korrekt. Die Flächen basieren auf Berechnungen des ortsansässigen Architekturbüros „beyer+freitag+zeh“, bearbeitet und gezeichnet durch M. Knopf.

Projektnummer: 163601-MFH-EMDEN vom 09.12.2016. Diese Werke sind urheberrechtlich geschützt.



Erdgeschoss: Galeriewohnung (98,5 m²)



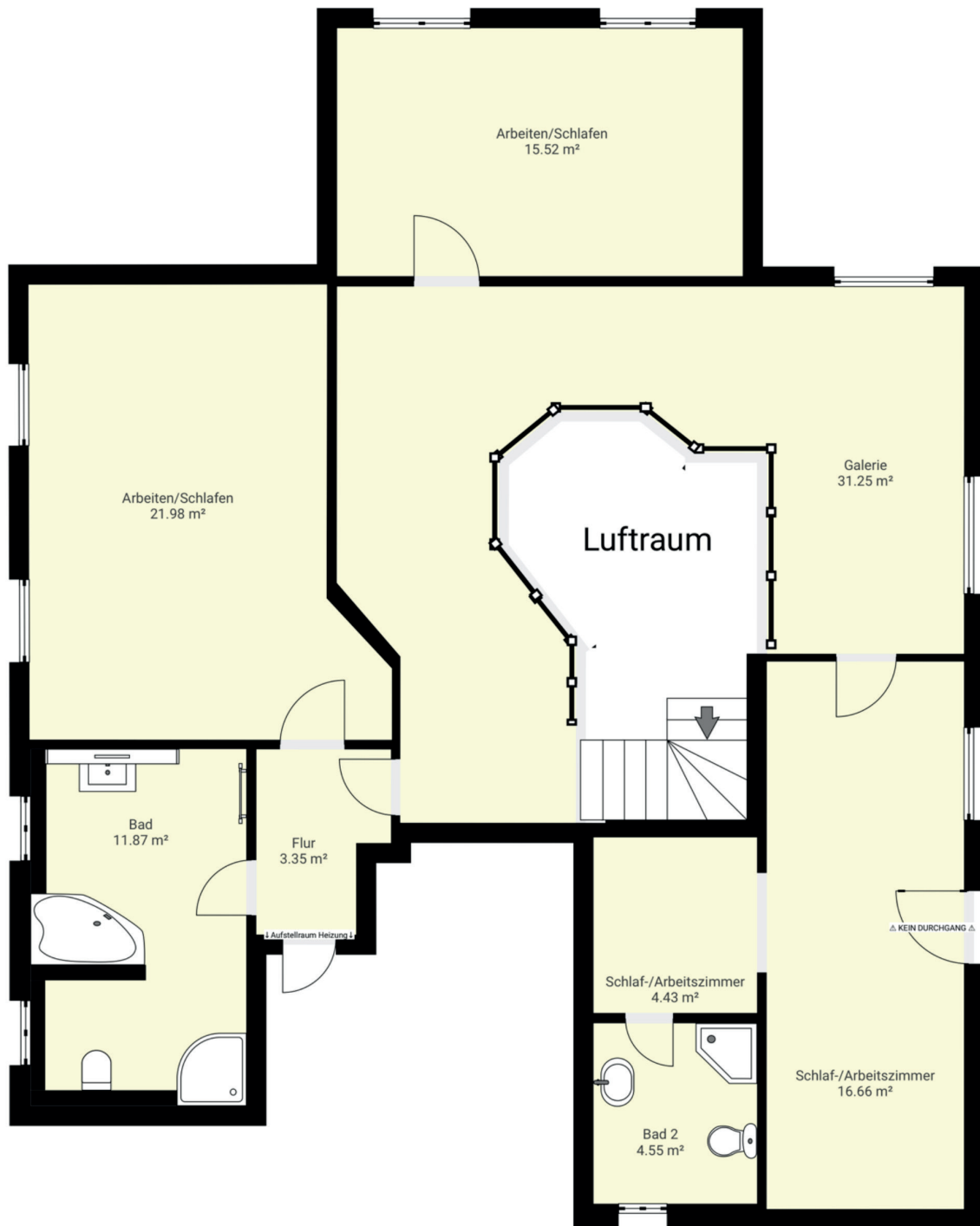
Stand 2026 · Diese Grundrisssskizze ist nicht maßstabsgetreu.

Insgesamt entsprechen die Dimensionen sowie die Raumabfolge – also die Lage, Anordnung der Räume und die Größenverhältnisse zueinander – den gegenwärtigen Gegebenheiten vor Ort. Diese Skizze wurde nach bestem Wissen und Gewissen mit Hilfe von „magicplan“, einer Software zur Erstellung von Grundrissen, und auf Grundlage der originalen analogen Zeichnungen des genannten Architekturbüros zum Zwecke der Digitalisierung nachgestellt. Abgesehen von geringfügigen Abweichungen im Dezimalbereich sind die Flächenangaben korrekt. Die Flächen basieren auf Berechnungen des ortsansässigen Architekturbüros „beyer+freitag+zeh“, bearbeitet und gezeichnet durch M. Knopf.

Projektnummer: 163601-MFH-EMDEN vom 09.12.2016. Diese Werke sind urheberrechtlich geschützt.



Obergeschoss: Galeriewohnung (110 m²)



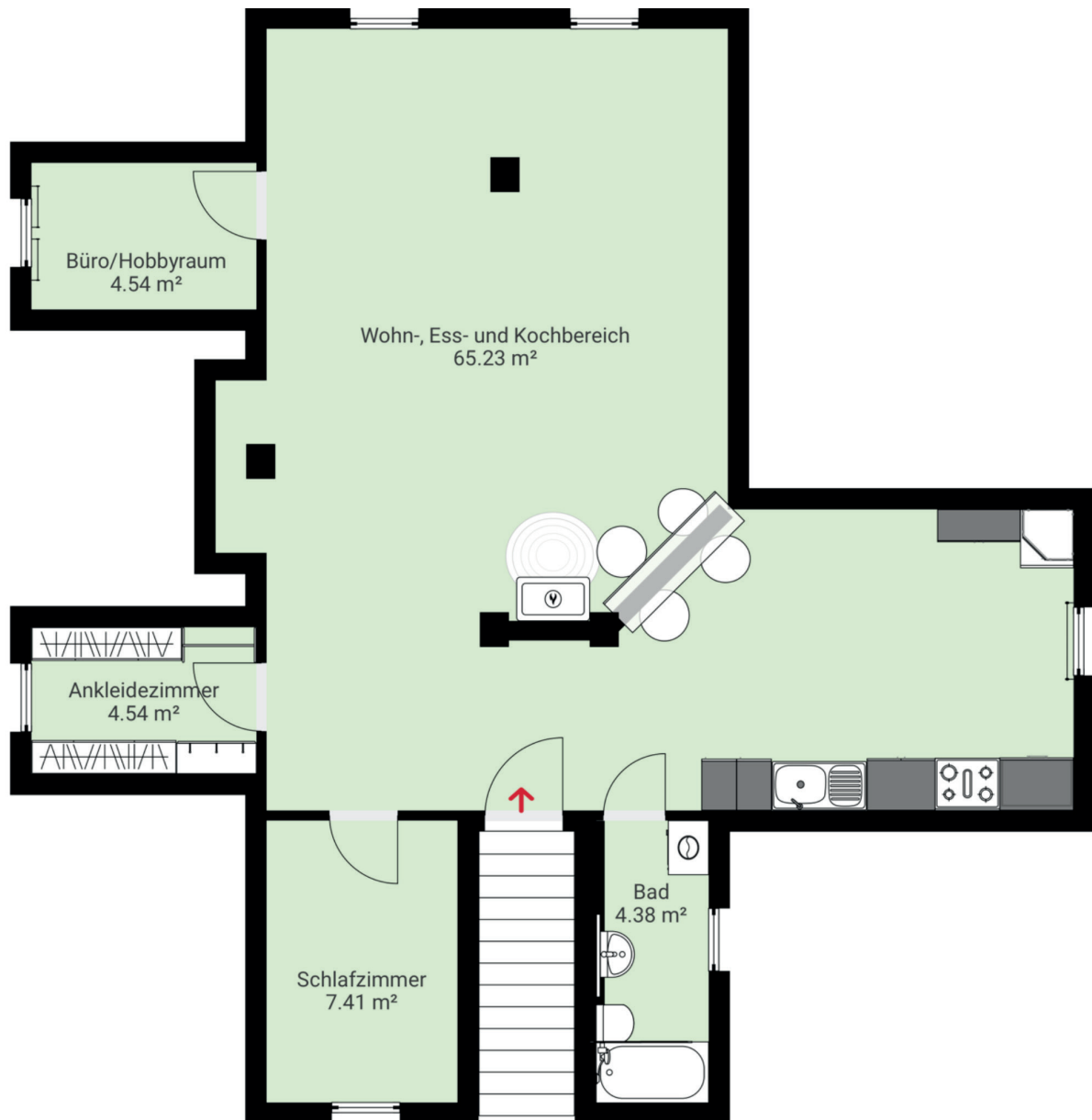
Stand 2026 · Diese Grundrisskizze ist nicht maßstabsgetreu.

Insgesamt entsprechen die Dimensionen sowie die Raumabfolge – also die Lage, Anordnung der Räume und die Größenverhältnisse zueinander – den gegenwärtigen Gegebenheiten vor Ort. Diese Skizze wurde nach bestem Wissen und Gewissen mit Hilfe von „magicplan“, einer Software zur Erstellung von Grundrissen, und auf Grundlage der originalen analogen Zeichnungen des genannten Architekturbüros zum Zwecke der Digitalisierung nachgestellt. Abgesehen von geringfügigen Abweichungen im Dezimalbereich sind die Flächenangaben korrekt. Die Flächen basieren auf Berechnungen des ortsansässigen Architekturbüros „beyer+freitag+zeh“, bearbeitet und gezeichnet durch M. Knopf.

Projektnummer: 163601-MFH-EMDEN vom 09.12.2016. Diese Werke sind urheberrechtlich geschützt.



2. Obergeschoss: Dachgeschosswohnung (86 m²)



Stand 2026 · Diese Grundrisssskizze ist nicht maßstabsgetreu.

Insgesamt entsprechen die Dimensionen sowie die Raumabfolge – also die Lage, Anordnung der Räume und die Größenverhältnisse zueinander – den gegenwärtigen Gegebenheiten vor Ort. Diese Skizze wurde nach bestem Wissen und Gewissen mit Hilfe von „magicplan“, einer Software zur Erstellung von Grundrissen, und auf Grundlage der originalen analogen Zeichnungen des genannten Architekturbüros zum Zwecke der Digitalisierung nachgestellt. Abgesehen von geringfügigen Abweichungen im Dezimalbereich sind die Flächenangaben korrekt. Die Flächen basieren auf Berechnungen des ortsansässigen Architekturbüros „beyer+freitag+zeh“, bearbeitet und gezeichnet durch M. Knopf.

Projektnummer: 163601-MFH-EMDEN vom 09.12.2016. Diese Werke sind urheberrechtlich geschützt.

